

OZKr.5142.1495.2018.DD

Kraków, dnia **14 STY. 2019**

POZWOLENIE Nr 34/19

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2096) a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014, poz. 1446 z późn. zm) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 lit e i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.12.2018 roku (data wpływu: 21.12.2018r.), złożonego przez Muzeum Archeologiczne w Krakowie, 31-002 Kraków, ul. Senacka 3, w osobie Dyrektora Muzeum Archeologicznego - Pana Jacka Górskiego w sprawie wydania pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie instalacji centralnego ogrzewania w Muzeum Archeologicznym przy ul. Senackiej 3 w Krakowie,

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie w budynku dawnego klasztoru karmelitów obecnie **Muzeum Archeologiczne przy ul. Senackiej 1- 3/Poselska 5 w Krakowie (nr rejestru zabytków A-90)** robót budowlanych polegających na wymianie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
w oparciu o dokumentację pt:

1. „Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w Muzeum Archeologicznym przy ul. Senackiej 3 w Krakowie”, autorstwa mgr inż. Andrzeja Mączyńskiego, z grudnia 2018 roku
2. „Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w Muzeum Archeologicznym przy ul. Senackiej 3 w Krakowie; Temat opracowania dodatkowego : Rozeznanie historycznej substancji zespołu obiektów dla potrzeb projektu instalacyjnego; Branża: Badania architektoniczne”, opracowany przez hist. sztuki Stanisława Cechosza oraz mgr inż. arch. Marka Cemplę, przy współpracy z mgr inż. arch. Ewelina Chorąży, mgr inż. arch. Katarzyną Płoszaj oraz mgr inż. arch. Katarzyną Sobieszek, z września 2012 roku

pod następującymi warunkami:

1. na etapie realizacji należy przeprowadzić pełne rozpoznanie badawcze architektoniczne budynku. Tut. Urząd zastrzega, że może zaistnieć konieczność zmiany projektu, uzasadnionej jego wynikami, w związku z czym Inwestor musi liczyć się z wynikającymi z powyższego ewentualnymi konsekwencjami,
2. prace prowadzić zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi zawartymi w dokumentacji uzupełniającej pn: „Rozeznanie historycznej substancji zespołu

obiektów dla potrzeb projektu instalacyjnego „ Cempla i Partnerzy Konserwacja Zabytków Marek Józef Cempla, 31-028 Kraków, ul. św. Krzyża 7/8 w tym :

- nowe instalacje należy poprowadzić po trasach instalacji istniejącej z wykorzystaniem przejść poziomych (bruzd) kanałów podpodłogowych i przebieg pionowych,
- nowe przejścia wykonywać za pomocą przewiertów,
- wszelkie przebiegia i przekucia należy wykonywać pod nadzorem badacza architektury a wszelkie nieprzewidziane ingerencje w wataki ścian i sklepień wymagają uzgodnienia.
- przy ewentualnych pracach ziemnych Inwestor zobowiązany jest zapewnić nadzór archeologiczny, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie,

I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. Do powierzenia kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi (bądź samodzielnego ich wykonywania) przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Do powierzenia obowiązku kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy jw.;
3. Do przekazania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac lub robót:
 - danych (imię, nazwisko, adres) kierownika robót budowlanych, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz osoby prowadzącej prace konserwatorskie
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37 a i 37 c powołanej wyżej ustawy,
 - oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązku wykonywania robót budowlanych, inspektora inwestorskiego oraz osoby prowadzącej prace konserwatorskie,

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece na zabytkami.

III. **Termin ważności pozwolenia: 31.12.2022 r.**

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem;
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomienia o ich terminie z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem;
5. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jednego egzemplarza dokumentacji powykonawczej opracowanej przez osoby odpowiedzialne za wykonanie odpowiednio prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych, obrazującej przebieg prac i robót, zawierającej opracowanie ich wyników w sposób

umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Muzeum Archeologiczne (dawny klasztor karmelitów) jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-90. Obiekt leży w obrębie układu urbanistycznego miasta Krakowa w granicach Plant wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1 decyzją z dnia 22 maja 1933 roku oraz na Liście Dziedzictwa Światowego UNESCO. Usytuowany jest na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Ponadto zespół położony jest również na terenie Parku Kulturowego pod nazwą „Park Kulturowy Stare Miasto”, utworzonego na podstawie Uchwały Rady Miasta Krakowa nr CXV/1547/10 z dnia 3 listopada 2010 roku. Leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. Tut. Urząd wydając niniejsze pozwolenie z należytą uwagą przeanalizował całość materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i stwierdził zasadność przesłanek przy wydawaniu niniejszego pozwolenia, na które służy odwołanie. Tak więc, po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją j.w. oraz analizą materiałów dotyczących przedmiotowej inwestycji - tut. Urząd stwierdza, iż zakres projektowanych prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, i tym samym orzeka jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienne w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych robót budowlanych lub w przypadku, gdy nie dopełniono warunków określonych powyżej (§ 5 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeździ:

- 1.prace nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
- 2.prace nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
- 3.ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- 1.wstrzymania prowadzonych prac;
- 2.usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości .

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Zastępca
Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
[Podpis]
mgr inż. arch. Dominika Długosz

Otrzymują:

1. Muzeum Archeologiczne w Krakowie, 31-002 Kraków, ul. Senacka 3 + zwrot 4 egz. dokumentacji + 2 archiwalne
2. a/a + zał. + 1 egz. dokumentacji